

Eignungskriterien

im Vergabeverfahren DI-ZVSt-SR-05/2026 – Offenes Verfahren

**Planungsleistung Um- und Ausbau eines ehemaligen Schafstalls zu einem multifunktionalen Gemeindezentrum,
HLS und Freianlagen (Wiederherstellung Weg)**

Los 1: Fachplanung, Technische Ausrüstung: Heizung, Lüftung, Sanitär (HLS)

1 „A“-Kriterien – Ausschlusskriterien (Mindestanforderungen)

„A“-Kriterien (Ausschlusskriterien) stellen die Mindestanforderungen an die Eignung des Bieters dar. Diese sind zwingend und müssen uneingeschränkt und umfassend erfüllt werden. Bieter, die mit ihrem Teilnahmeantrag nicht die erforderliche Eignung nachweisen, indem sie insbesondere die aufgeführten Mindestanforderungen nicht erfüllen, werden nicht berücksichtigt.

Eignungskriterium	A-Kriterien (Mindestanforderungen)	Einzureichende Unterlagen
Persönliche Lage des Wirtschaftsteilnehmers		
Angaben zum Unternehmen : Name, Rechtsform, vertretungsberechtigte Personen, Geschäftsfelder		- FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV
Angaben zur Berufsausübung : Der Bieter verfügt nachweislich über die Befähigung zur Berufsausübung für die ausgeschriebene Leistung.		- FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV <u>Auf Anforderung:</u> - Nachweis: Dritterklärung
Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§ 123 ff. GWB		- FB-1-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen
sofern zutreffend: Eigenerklärung, ob als Bietergemeinschaft angeboten wird		- FB-3-03 Bietergemeinschaftserklärung
Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit		
Angaben Berufshaftpflichtversicherung : Der Bieter verfügt nachweislich über eine Berufshaftpflichtversicherung von einem für den Geschäftsbetrieb in Deutschland zugelassenen Versicherer inkl. der Angabe der Deckungssummen. <i>Wenn nicht in erforderlicher Höhe vorhanden, dann Erhöhung der Deckungssummen entsprechend den Anforderungen.</i>	<u>Versicherungssummen:</u> ➤ Personenschäden: 3 Mio. € je Versicherungsfall ➤ Sach- und Vermögensschäden: 1 Mio. € je Versicherungsfall ➤ 2-fach maximiert je Versicherungsjahr	- FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV <u>Auf Anforderung:</u> Nachweis: Dritterklärung Das Einreichen des Versicherungsnachweises mit Abgabe des Angebots ist <u>nicht</u> erforderlich!
sofern zutreffend: Erklärung, ob ggf. Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) in Anspruch genommen werden		- FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe <u>Auf Anforderung bei Eignungsleihe:</u> - FB-4-05 Verpflichtungserklärung Eignungsleihe - Eignungsnachweise (Dritterklärungen)
Technische und berufliche Leistungsfähigkeit		
Angabe zu Beschäftigten unter separater Benennung von Ingenieurinnen/Ingenieuren inkl. Nachweise der Berufsbefähigung	➤ mind. 2 Mitarbeitende als Dipl.-Ingenieur/in mit Studienabschluss der Fachrichtung Gebäude- und Energietechnik oder gleichwertig	- FB-1-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV <u>Auf Anforderung:</u> - Nachweis Studienabschluss: Dritterklärung
Referenzen nach § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV: Der Bieter benennt drei (Unternehmens-)Referenzen¹ , bei denen eine Leistung in vergleichbarer Art und Umfang Bestandteil war. Folgende Angaben sind u.a. zu machen: - Bezeichnung und Beschreibung der Leistung - Auftraggeber inkl. Kontaktdaten - Planungs-/Bauzeiten - Leistungsgegenstand nach DIN 276 - Höhe der Baukosten netto (kostengruppenspezifisch: KG 410, 420, 430, 470, 490) - Objektangaben - Honorarzone und Leistungsphasen nach HOAI ² - Vertragsverhältnis - Leistungserbringer	➤ Leistungsgegenstand: Fachplanung, Technische Ausrüstung - Heizung, Lüftung, Sanitär ➤ mind. KG 410, 420, 430, 470, 490 ➤ Honorarzone: mind. Honorarzone II ➤ Leistungsphasen: mind. 1-8 HOAI ➤ Leistungszeitraum: Planungsbeginn (LPH 1) frühestens ab 01.01.2015, Abschluss (LPH 8) spätestens am 30.06.2026	- FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen_Los 1 HLS - je Referenz: zusätzliche Darstellung auf max. einer Seite DIN A3 oder 2 Seiten DIN A4 Die angegebenen Dokumente sind mit dem Angebot einzureichen. Folgende Mängel führen zum Ausschluss: - Mindestanforderungen an die Referenz(en) nicht erfüllt.

¹ Es können auch mehr als drei Referenzen angegeben werden, dann auf gesonderter Anlage mit Angabe aller geforderten Referenzinformationen gemäß FB-1-03 Eigenerklärung zu Referenzen_Los 1 HLS.

² Es gilt die Honorarordnung für Architekten und Ingenieure, kurz: HOAI, in der aktuell gültigen Fassung.

Eignungskriterium	A-Kriterien (Mindestanforderungen)	Einzureichende Unterlagen
sofern zutreffend: Erklärung, welche Teile des Auftrags der Bieter als Unterauftrag zu vergeben beabsichtigt		- FB-3-04 Eigenerklärung Unterauftragnehmerleistungen <u>Auf Anforderung bei Unterauftragnehmereinsatz:</u> - FB-4-01 Eigenerklärung zu Paragr. 44, 45 VgV_Unterauftragnehmer - FB-4-02 Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen_Unterauftragnehmer - FB-4-04 Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmereinsatz - Nachweis der Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer oder sonstiger Nachweis (Dritterklärungen) - Nachweis des bestehenden Versicherungsschutzes der Berufshaftpflichtversicherung inkl. Angabe von Deckungssummen (Dritterklärung) - Nachweis Berufsbefähigung: Nachweis des Studienabschluss (Dritterklärungen)
sofern zutreffend: Erklärung, ob ggf. Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe) in Anspruch genommen werden		- FB-3-05 Eigenerklärung Eignungsleihe <u>Auf Anforderung bei Eignungsleihe:</u> - FB-4-05 Verpflichtungserklärung Eignungsleihe - Eignungsnachweise (Dritterklärungen)